

Municipality Of Chatham-Kent
Infrastructure and Engineering Services
Public Works

To: Mayor and Members of Council
From: Dennis Chepeka, Managerm Public Works North
Date: November 19, 2019
Subject: Railway Crossing Reserve Transfer – Keil Drive, City of Chatham

Recommendation

It is recommended that:

1. Project costs for the repair of two railway crossings on Keil Drive in the City of Chatham be funded by transferring the amount of \$213,906.38 from the rail crossing reserves.

Background

There are two level railway crossings that traverse Keil Drive in the Community of Chatham:

1. Canadian Nation Railway (CN) mile marker 62.9 is located approximately 90 meters north of Park Avenue West.
2. Canadian Pacific Railway (CP) mile marker 65.87 is located approximately 250 meters north of Richmond Street.

In early 2019, concerns with the deterioration and safety of these crossings were identified through both public complaints and road patrols by the area Road Supervisors. Administration met with representatives from the railway companies at the affected crossing sites. All parties agreed that the process of repairing the crossings should to be initiated promptly.

Comments

Under Transport Canada's Railway Safety Act, railway companies, road authorities (provinces, municipalities and band councils) and private authorities (farmers, commercial businesses or private individuals) share the responsibility for managing the safety at federally-regulated grade crossings. The cost sharing agreements between Chatham-Kent and the railway authorities have been attached as Appendix A.

In July 2019, repairs to the CN crossing were completed at a cost of \$23,833.26 (including HST). Work consisted of repairs to the rubber blocking between the rails and asphalt milling and paving to the adjacent roadway.

In August 2019, repairs to the CP crossing were completed at a cost of \$208,427.91 (including HST). These repairs required a more significant scope of work including removal and replacement of the failed existing concrete planking, and more extensive milling and paving to the adjacent roadway in order to mitigate elevation variances.

Areas of Strategic Focus and Critical Success Factors

The recommendation in this report supports the following areas of strategic focus:

Economic Prosperity:

Chatham-Kent is an innovative and thriving community with a diversified economy

A Healthy and Safe Community:

Chatham-Kent is a healthy and safe community with sustainable population growth

People and Culture:

Chatham-Kent is recognized as a culturally vibrant, dynamic, and creative community

Environmental Sustainability:

Chatham-Kent is a community that is environmentally sustainable and promotes stewardship of our natural resources

The recommendation in this report supports the following critical success factors:

Financial Sustainability:

The Corporation of the Municipality of Chatham-Kent is financially sustainable

Open, Transparent and Effective Governance:

The Corporation of the Municipality of Chatham-Kent is open, transparent and effectively governed with efficient and bold, visionary leadership

Has the potential to support all areas of strategic focus & critical success factors

Neutral issues (does not support negatively or positively)

Consultation

Financial Services has verified the 2019 balance in the rail crossing reserves.

Financial Implications

It is recommended that project costs associated with the repairs be funded by transferring \$213,906.38 from the railway crossing reserve accounts, as set out in the table below:

Description	Total
(A) Project Costs - CP Rail Crossing 65.82	
Labour	\$26,709.42
Materials	71,841.54
Equipment	10,954.64
Other Contractor Costs	74,950.43
Subtotal	\$184,456.03
Plus HST 13%	23,979.28
Less HST Rebate 11.24%	-20,732.86
Total Project Costs (A)	\$187,701.45
(B) Project Costs - CN Rail Crossing 65.87	
Mobilization	\$900.00
Asphalt	6,940.80
Milling/Sweeping	12,878.51
Tackcoat	372.07
Subtotal	\$21,091.38
Plus HST 13%	2,741.88
Less HST Rebate 11.24%	-2,370.67
Total Project Costs (B)	\$21,462.59
(C) Project Funding	
Current Rail Crossing Reserve Balance	\$534,382.62
Less: Committed Project Costs 2019 - Rail Crossing Repairs (A+B)	-213,906.38
Remaining Rail Crossing Reserve Balance	\$320,476.24

Prepared by:

Reviewed by:

Dennis Chepeka, CET, CRSI
Manager, Public Works North

Ryan Brown, P.Eng.
Director, Public Works

Reviewed by:

Thomas Kelly, P. Eng., MBA
General Manager
Infrastructure and Engineering Services

Attachment: Appendix A – Board Orders 1997-R-132 and 1988-R-769

c Financial Analyst I - Corporate Accounting, Financial Services

P:\RTC\Infrastructure And Engineering\I & ES\2019\4189 - Railway Crossing Reserve Transfer
– Keil Drive, City Of Chatham.Docx



F24710-324-062-87

ARRÊTÉ N° 1997-R-132

ORDER NO. 1997-R-132

le 6 mars 1997

March 6, 1997

RELATIF à une demande présentée par Delcan Corporation, au nom de la Ville de Chatham (ci-après la demanderesse), conformément à l'article 201 et aux autres articles pertinents de la *Loi sur les chemins de fer*, L.R.C. (1985), ch. R-3, en vue d'obtenir l'autorisation de construire la promenade Keil au croisement à niveau des voies ferrées de la Compagnie des chemins de fer nationaux du Canada et de la Compagnie de chemin de fer Canadien Pacifique (ci-après les compagnies de chemin de fer), au point milliaire 62,87 de la subdivision Chatham, dans la ville de Chatham, dans la province d'Ontario, comme il est indiqué sur les feuillets n° 1, 2 et 3, tous datés d'avril 1996 (ci-après les plans), versés au dossier de l'Office des transports du Canada; et

RELATIF à la poursuite de l'étude de la demande conformément aux paragraphes 101(3) et (4) de la *Loi sur les transports au Canada*, L.C. (1996), ch. 10.

Référence n° R 8050/377-062.87

ATTENDU que la présente demande a été déposée auprès de l'Office national des transports (ci-après l'ONT);

ET ATTENDU que la *Loi sur les transports au Canada* (ci-après la LTC) est entrée en vigueur le 1^{er} juillet 1996. Conformément à l'article 195 de la LTC et au *Décret sur l'abandon et la poursuite des procédures*, 1996, DORS/96-383, les procédures relatives à certaines questions

IN THE MATTER OF an application by Delcan Corporation, on behalf of the Corporation of the City of Chatham (hereinafter the applicant), pursuant to section 201 and all other relevant sections of the *Railway Act*, R.S.C., 1985, c. R-3 for authority to construct Keil Drive at grade across the tracks of the Canadian National Railway Company and the Canadian Pacific Railway Company (hereinafter the railway companies), at mileage 62.87 Chatham Subdivision, in the city of Chatham, in the province of Ontario, as shown on Sheet Nos. 1, 2 and 3, all dated April 1996 (hereinafter the Plans), on file with the Canadian Transportation Agency; and

IN THE MATTER OF the continuance of the application in accordance with subsections 101(3) and (4) of the *Canada Transportation Act*, S.C., 1996, c. 10.

File No. R 8050/377-062.87

WHEREAS this application was filed with the National Transportation Agency (hereinafter the NTA);

AND WHEREAS on July 1, 1996, the *Canada Transportation Act* (hereinafter the CTA) came into effect. Pursuant to section 195 of the CTA and to the *Discontinuance and Continuance of Proceedings Order*, 1996, SOR/96-383, proceedings relating to certain matters before the



pendantes devant l'ONT avant l'entrée en vigueur de l'article 195 sont poursuivies devant l'Office des transports du Canada (ci-après l'Office) en vertu des dispositions de la LTC. Le décret dispose que les procédures relatives à la présente affaire doivent être poursuivies conformément aux dispositions de la LTC;

ET ATTENDU qu'afin de faciliter la transition de l'ancienne loi à la nouvelle, l'Office continuera d'émettre des arrêtés relativement aux demandes qui ont été déposées avant le 1^{er} juillet 1996. Celles qui ont été déposées après l'entrée en vigueur de la LTC seront traitées conformément au processus prévu à l'article 101 de la LTC;

ET ATTENDU que l'Office détermine que la présente affaire doit être poursuivie en vertu des dispositions des paragraphes 101(3) et (4) de la LTC;

ET ATTENDU qu'un examen préalable du projet a été effectué et qu'un rapport d'examen préalable a été établi conformément au paragraphe 18(1) de la *Loi canadienne sur l'évaluation environnementale*, L.C. (1992), ch. 37 (ci-après la LCÉE);

ET ATTENDU que dans le cas présent l'Office estime que la participation du public à l'examen préalable du projet visée au paragraphe 18(3) de la LCÉE n'est pas indiquée;

ET ATTENDU qu'après avoir pris en compte le rapport d'examen préalable, l'Office détermine que la réalisation du projet n'est pas susceptible d'entraîner des effets environnementaux négatifs importants;

ET ATTENDU que l'Office a examiné les pièces déposées.

PAR CONSÉQUENT, IL EST ORDONNÉ CE QUI SUIT :

1. La demanderesse est autorisée à construire le franchissement routier comme il est indiqué sur les plans.

NTA, prior to the coming into effect of section 195, shall be dealt with by the Canadian Transportation Agency (hereinafter the Agency), pursuant to the provisions of the CTA. This proceeding is included in the Order as a matter to be dealt with pursuant to the provisions of the CTA;

AND WHEREAS in order to facilitate the transition to the new legislation, the Agency will continue to issue orders in respect of applications filed prior to July 1, 1996. Applications filed after the coming into force of the CTA will be dealt with in accordance with the process contemplated by section 101 of the CTA;

AND WHEREAS the Agency determines that this matter should be dealt with pursuant to the provisions of subsections 101(3) and (4) of the CTA;

AND WHEREAS pursuant to subsection 18(1) of the *Canadian Environmental Assessment Act*, S.C., 1992, c. 37 (hereinafter the CEAA) the project has been screened and a screening report has been prepared;

AND WHEREAS the Agency is of the opinion that public participation in the screening of the project under subsection 18(3) of the CEAA is not required in the circumstances;

AND WHEREAS after taking into consideration the screening report, the Agency determines that the project is not likely to cause significant adverse environmental effects;

AND WHEREAS the Agency has reviewed the submissions filed.

NOW THEREFORE, IT IS ORDERED THAT:

1. The applicant is authorized to construct the road crossing as shown on the Plans.

- | | |
|--|---|
| 2. Le coût de construction et les frais d'entretien du franchissement routier et des abords de celui-ci devront être payés par la demanderesse. | 2. The cost of constructing and maintaining the road crossing and the road approaches to the crossing shall be paid by the applicant. |
| 3. Le coût de construction et les frais d'entretien de la surface du franchissement de la voie industrielle, si elle est nécessaire, devront être payés par la demanderesse. | 3. The cost of constructing and maintaining the crossing surface for the industrial track, if required, shall be paid by the applicant. |
| 4. Les compagnies de chemin de fer devront préparer tous leurs comptes en utilisant des taux n'excédant pas ceux stipulés à l'annexe "A" intitulée Directives, jointe à l'arrêté n° 1996-R-12 de l'ONT en date du 12 janvier 1996, ou sa version la plus récente, pour tous les travaux de construction et d'entretien qu'elles effectuent en vertu du présent arrêté. | 4. The railway companies shall prepare all accounts using rates not in excess of those stipulated in Schedule "A" entitled Directives, attached to NTA Order No. 1996-R-12 dated January 12, 1996, or its replacement, for any construction and maintenance work carried out by the railway companies pursuant to this Order. |

(signature)

(signed)

Marie-Paule Scott, c.r. - Q.C.
Secrétaire Secretary



ARRÊTÉ N° 1988-R-769

ORDER NO. 1988-R-769

Le 31 août 1988

August 31, 1988

RELATIF à la demande présentée par la ville de Chatham (ci-après le demandeur) en vue d'obtenir l'autorisation de reconstruire et d'élargir la promenade Keil au croisement de l'emprise et de la voie ferrée de Canadien Pacifique Limitée (ci-après la compagnie de chemin de fer), au point milliaire 65,87 de la subdivision Windsor, dans la ville de Chatham, dans la province d'Ontario, comme il est indiqué sur le plan feuillet 1 de 1 du projet n° C-726, révisé au 19 janvier 1988, versé au dossier n° 45236 de l'Office; et

IN THE MATTER OF the application of the City of Chatham (hereinafter the Applicant) for authority to reconstruct and widen Keil Drive where it crosses at grade the right of way and track of Canadian Pacific Limited (hereinafter the Railway Company), at mileage 65.87 Windsor Subdivision, in the City of Chatham, in the Province of Ontario, as shown on Plan Sheet 1 of 1, Project No. C-726, revised to January 19, 1988, on file with the Agency under File No. 45236; and

RELATIF au déplacement et à la révision des dispositifs de protection.

IN THE MATTER OF the relocation and revision of the protective devices.

Référence n° 45236

File No. 45236

APRÈS lecture des pièces déposées,

UPON reading the submissions filed,

IL EST ORDONNÉ CE QUI SUIT:

IT IS ORDERED THAT:

1. Le demandeur et la compagnie de chemin de fer sont autorisés à effectuer lesdits travaux, comme il est indiqué sur ledit plan.
2. Lesdits travaux devront être effectués conformément aux dispositions de l'Office relatives aux croisements de voies publiques.
3. Le coût de la reconstruction et de l'élargissement dudit croisement devra être payé par le demandeur.
4. Les frais d'entretien du croisement élargi devront être payés par le demandeur.

1. The Applicant and the Railway Company are authorized to carry out the said work as shown on the said Plan.
2. The said work shall be carried out in compliance with the requirements of the Agency respecting highway crossings.
3. The cost of reconstructing and widening the said crossing shall be paid by the Applicant.
4. The cost of maintenance of the widened crossing shall be paid by the Applicant.

5. Avant que ladite partie élargie du croisement soit ouverte au public, la compagnie de chemin de fer devra déplacer et réviser les dispositifs de protection audit croisement.
 6. Lesdits dispositifs de protection devront être déplacés et révisés conformément aux dispositions de l'ordonnance générale n° E-6 du Règlement sur la protection des devis d'installation et d'essai aux passages à niveau, C.R.C. 1978, c. 1183.
 7. Le coût du déplacement desdits dispositifs de protection devra être payé par le demandeur.
 8. La compagnie de chemin de fer devra préparer tous ses comptes en utilisant des taux n'excédant pas ceux stipulés à l'annexe "A" intitulée Directives, jointe à l'ordonnance n° R-40634 du Comité des transports par chemin de fer, en date du 8 mai 1987, ou sa version modifiée, pour tous les travaux de construction et d'entretien qu'elle effectue en vertu du présent arrêté.
 9. Les frais d'entretien et de fonctionnement desdits dispositifs de protection déplacés devront être payés dans la proportion de cinquante pour cent par le demandeur et de cinquante pour cent par la compagnie de chemin de fer.
5. Before the said widened portion of the crossing is opened for the use by the public, the Railway Company shall relocate and revise the protective devices at the said crossing.
 6. The said protective devices shall be relocated and revised in compliance with the requirements of the Highway Crossings Protective Devices Regulations General Order No. E-6, C.R.C. 1978, c. 1183.
 7. The cost of relocating the said protective devices shall be paid by the Applicant.
 8. The Railway Company is directed to prepare all accounts using rates not in excess of those stipulated in Schedule "A" entitled Directives attached to Railway Transport Committee Order No. R-40634, dated May 8, 1987, or its replacement, for all construction and maintenance work carried out by the Railway Company under this Order.
 9. Fifty per cent of the cost of maintenance and operation of the said relocated protective devices shall be paid by the Applicant and fifty per cent of the said cost shall be paid by the Railway Company.

(signature) (signed)

Suzanne L. Clément
Secrétaire Secretary